

UCHWAŁA Nr XXXIV/221/2017

**RADY GMINY W PLATEROWIE
z dnia 15 grudnia 2017r.**

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 litera a ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2017r., poz. 1875 ze zm.) oraz art 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2016r., poz. 2147 ze zm.), **Rada Gminy Platerów uchwala**, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, oznaczonych numerami działek:

- 1) 227/2 o pow. 0,01 ha w Hruszniewie
- 2) 320/13 o pow. 0,02 ha w Mężeninie
- 3) 843/1 o pow. 0,01 ha w Ruskowie

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Platerów.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Gminy

Dariusz Kazun

Uzasadnienie do Uchwały Nr XXXIV/221/2017 Rady Gminy w Platerowie z dnia 15 grudnia 2017r.

Działki nr 227/2 w Hruszniewie, nr 320/13 w Mężeninie, nr 843/1 w Ruskowie były wdzierżawione na okres 20 lat Telekomunikacji Polskiej.

Postawiono na nich kontenery telekomunikacyjne z instalacjami urządzeń oraz przyłączy telekomunikacyjnych. Umowa dzierżawy wygasa 01 stycznia 2018 r.

Orange Polska S.A. Zarządzanie Zasobami Sieci i IT Dział Umów dla Lokalizacji Technicznych we Wrocławiu wystąpiła z wnioskiem o dalszą dzierżawę nieruchomości i przedłużenie umów na maksymalny możliwy okres.

Zgodnie z artykułem 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami zawarcie umów użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nie oznaczony następuje w drodze przetargu. Wojewoda albo odpowiednia rada lub sejmik mogą wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów.

Przewodniczący
Rady Gminy


Dariusz Kazun