

Uchwała Nr XXX/198/2017
Rady Gminy w Platerowie
z dnia 1 sierpnia 2017 roku

zmieniająca uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Mężenin

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r. poz. 446 z późn. zmianami) w związku z art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2017r. poz. 1073) Rada Gminy w Platerowie uchwała, co następuje.

§ 1.

W uchwale Nr X/68/2015 Rady Gminy w Platerowie z dnia 30 września 2015r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Mężenin § 2 otrzymuje brzmienie:

1. Dopuszcza się sporządzanie i uchwalenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru wskazanego w § 1 w dwóch częściach zwanych „Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego części wsi Mężenin część 1” oraz „Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego części wsi Mężenin część 2”.
2. Wyznacza się granice „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Mężenin część 1” oznaczone symbolem graficznym i opisane w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.
3. Wyznacza się granice „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Mężenin część 2” oznaczone symbolem graficznym i opisane w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.
4. Uchwalenie sporządzanego na obszarze określonym w ust. 2 niniejszej uchwały „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Mężenin część 1”, nastąpi odrębnie, oddzielną uchwałą Rady Gminy w Platerowie w trybie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 7 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
5. Uchwalenie sporządzanego na obszarze określonym w ust. 3 niniejszej uchwały „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Mężenin część 2”, nastąpi odrębnie, oddzielną uchwałą Rady Gminy w Platerowie w trybie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 7 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 2.

Pozostałe postanowienia zawarte w uchwale Nr X/68/2015 Rady Gminy w Platerowie z dnia 30 września 2015r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Mężenin nie ulegają zmianie.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Platerów.

§ 4

Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Platerów.

§ 5.

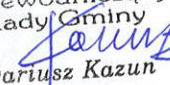
Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Gminy


Dariusz Kazun

Uzasadnienie do Uchwały Nr XXX/198/2017
Rady Gminy w Platerowie z dnia 1 sierpnia 2017 roku
zmieniającej uchwałę Nr X/68/2015 Rady Gminy w Platerowie z dnia 30 września 2015r.
w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego części wsi Mężenin

Obszar wskazany do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Mężenin obejmuje tereny wsi z wyłączeniem kompleksu leśnego. Wzdłuż dróg powiatowej i gminnej przebiega południowa granica obszaru specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 Dolina Dolnego Bugu PLB 140001. Granica ta jest północną granicą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Mężenin część 1 z włączeniem działki o numerze ewidencyjnym 316/2 i południową granicą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Mężenin część 2 z wyłączeniem działki o numerze ewidencyjnym 316/2. Wiodącymi funkcjami terenu planu część 1 jest produkcja rolna, mieszkalnictwo i rekreacja. Część druga to obszary przyrodnicze o randze krajowej, których użytkowanie i zagospodarowanie podporządkowane jest potrzebom zapewnienia prawidłowego funkcjonowania środowiska, ochronie jego elementów oraz zachowaniu różnorodności biologicznej. Podział umożliwi sporządzenie i uchwalenie planów miejscowych osobno dla terenów o funkcjach użytkowych i terenów o funkcjach ochronnych.

Przewodniczący
Rady Gminy

Dariusz Kazun