

**U C H W A Ł A Nr XVIII/131/2016**

**Rady Gminy w Platerowie  
z dnia 03 czerwca 2016 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości,  
oraz zwolnienie z obowiązku zbycia w drodze przetargu**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 liter a ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym /Dz. U z 2016 r. poz. 446/ oraz na podstawie art. 13 ust. 1; art. 37 ust.2 pkt.6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r, poz. 1774) **Rada Gminy uchwala** co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości **gruntowej** gminnej, oznaczonej nr działki 994/20 o powierzchni ogólnej 0,0093 ha, położonej w obrębie **Czuchów-Pieńki** gmina Platerów

§ 2

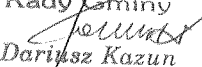
Wyraża się zgodę na zwolnienie od obowiązku zbycia w drodze przetargu.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Platerów.

§ 4

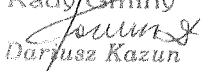
Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Gminy  
  
Dariusz Kazun

## Uzasadnienie

do Uchwały Nr XVIII/131/2016 Rady Gminy w Platerowie z dn. 03.06.2016 r.

Działka będąca przedmiotem sprzedaży jest działką bardzo małą o powierzchni 0,0093 ha, o nieregularnym i podłużnym kształcie i dodatkowo praktycznie wchodzi w skład ogrodzonej nieruchomości sąsiadującej oznaczonej nr dz. 994/2, której właściciel zdecydował się na wykupienie działki nr 994/20 w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej i jej powiększenia a dodatkowo działka nie może być zagospodarowana jako odrębna, z uwagi na małą powierzchnię i „kiszgowaty” kształt. Zwolnienie od obowiązku zbycia w drodze przetargu wynika z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami w brzmieniu “ przedmiotem zbycia jest nieruchomość lub jej części, jeżeli mogą poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność lub oddanej w użytkowanie wieczyste osobie, która zamierza tę nieruchomość lub jej części nabyć, jeżeli nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości. Położona jest w terenach oznaczonych na rysunku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego stanowiącego integralną część planu – symbolem **L4aMR** jako teren zabudowy mieszkaniowej zagrodowej.

Przewodniczący  
Rady Gminy  
  
Dariusz Kazun