

**UCHWAŁA Nr XII/88/2015**  
**Rady Gminy w Platerowie**  
**z dnia 20 listopada 2015 r.**

**w sprawie udzielenia bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości gminnej ustalonej zgodnie z art. 67 ust.3 lub ust.3a ustawy o gospodarce nieruchomościami.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 liter a ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym /Dz. U z 2015 r. poz.1515/ oraz na podstawie art. 13 ust. 1; art. 68 ust.1 pkt 10 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r, poz. 1774) **Rada Gminy uchwala** co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedawanej nieruchomości, oznaczonej numerem działki 1364/1, położonej w obrębie Lipno gmina Platerów.

§ 2

Określa się warunki bonifikaty:

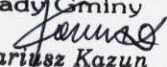
1. wysokość bonifikaty - **2 %** od kwoty **2400** zł netto + 23% vat + koszty wyceny 350 zł ustalonej stosownie do art. 67 ust.3 lub ust.3a.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Platerów.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Gminy  
  
Dariusz Kazun

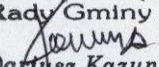
### Uzasadnienie

do Uchwały Nr XII/88/2015 Rady Gminy w Platerowie z dn. 20.11.2015 r.

Działka będąca przedmiotem sprzedaży jest zabudowana murem budynkiem gospodarczym (środkowa część budynku, którego obrys wychodzi poza granice działki nr 1364/1 na działki sąsiednie). Przeznaczona w planie zagospodarowania przestrzennego jako droga a użytkowana przez wiele lat jako działka zagrodowa. Powierzchnia wydzielonej działki wynosi 0,0390 ha i stanowi część siedliskową nieruchomości oznaczonej nr działki 366/1 a z drugiej strony 361/5 obecnie należąca do tych samych współwłaścicieli i 361/4 należąca do OSP w Lipnie.

Uzasadnieniem udzielenia bonifikaty jest art. 68 ust.1 pkt 10 ustawy o gospodarce nieruchomościami mówiący - Właściwy organ może udzielić bonifikaty od ceny ustalonej zgodnie z art. 67 ust. 3, na podstawie uchwały rady, jeżeli nieruchomość jest sprzedawana: " osobie, o której mowa w art. 37 ust. 2 pkt 6, z zastrzeżeniem, że nieruchomość przyległa jest **przeznaczona** lub wykorzystywana na cele mieszkaniowe";

Wcześniejsza Uchwała Rady Gminy w Platerowie Nr VII/43/2015 z dnia 12.06.2015 r. – określa bezprzetargowy tryb sprzedaży, na powiększenie nieruchomości przyległej.

Przewodniczący  
Rady Gminy  
  
Dariusz Kazun