

**U C H W A Ł A Nr XXXVII/245/2017**

**RADY GMINY W PLATEROWIE**

z dnia 23 marca 2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 litera a ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym /Dz. U z 2017 r. poz. 1875, 2232 / oraz art 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2018 r, poz. 121, 50)

**Rada Gminy uchwala** co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, oznaczonej numerem działki:

- 1) **384** o powierzchni 0,03 ha, położonej w Myszkowicach gmina Platerów

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Platerów.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Gminy

*Dariusz Kazun*  
Dariusz Kazun

### Uzasadnienie

Działki nr 384 w Myszkowicach jest drogą wewnętrzną, stanowiącą dojazd do działki oznaczonej numerem 392.

Przebiega pomiędzy dwoma działkami oznaczonymi numerami 388 i 383.

Wszystkie trzy działki oznaczone numerami 392, 388 i 383 należą do jednego właściciela.

W praktyce działka 384 jest zespolona z w/w działkami i w chwili obecnej służy tylko jednemu użytkownikowi działek 392, 388 i 383.

Inne podmioty nie korzystają z działki 384.

Zgodnie z artykułem 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami zawarcie umów użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nie oznaczony następuje w drodze przetargu.

Wojewoda albo odpowiednia rada lub sejmik mogą wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów.

Przewodniczący  
Rady Gminy  
*Dariusz Kazun*  
Dariusz Kazun