

**Uchwała Nr XIV/75/2011
Rady Gminy w Platerowie
z dnia 16 grudnia 2011r.**

w sprawie rozpatrzenia wezwania do usunięcia naruszenia prawa w uchwale Rady Gminy w Platerowie Nr XIII/67/2011 z dnia 28 października 2011r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości na okres dłuższy niż 3 lata.

Na podstawie art. 101 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r., o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r., Nr 142, poz. 1591 ze zm.), Rada Gminy Platerów **u c h w a l a**, co następuje:

§ 1

1. Uznaje się za bezzasadne wezwanie do usunięcia naruszenia prawa w uchwale Rady Gminy w Platerowie Nr XIII/67/2011 z dnia 28 października 2011r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości na okres dłuższy niż 3 lata, wniesione przez Pana Jana Borysiaka, zam. Czuchów-Pieńki.
2. Stwierdza się, że naruszenie prawa nie nastąpiło.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Przewodniczący
Rady Gminy
[Podpis]
Dariusz Kazun

W dniu 8 listopada 2011r., wpłynęło do Rady Gminy w Platerowie wezwanie do usunięcia naruszenia prawa w uchwale Rady Gminy w Platerowie Nr XIII/67/2011 z dnia 28 października 2011r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości na okres dłuższy niż 3 lata.

W trakcie wyjaśnień ustalono, co następuje:

1. Nieruchomość – obiekt szkolny położony w Czuchowie-Pieńkach w chwili obecnej nie jest w pełni wykorzystana. Gmina Platerów otrzymała ofertę wydzierżawienia obiektu szkolnego po zlikwidowanej szkole na okres 10 lat, z przeznaczeniem na ośrodek socjoterapeutyczny. Wójt planując pozytywnie rozpatrzyć otrzymaną ofertę musiał mieć zgodę Rady Gminy na zawarcie umowy poza przetargiem na okres 10 lat (art. 37 ust. 4). Dotychczas umowa dzierżawy nie została zawarta. Poczyniono przygotowania w tej kwestii takie jak: sporządzenie wykazu nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia z podaniem jej do publicznej wiadomości. W dalszej części nastąpi zawarcie umowy dzierżawy na okres 10 lat. Uchwała Rady Gminy w Platerowie była podstawą do podjęcia określonych czynności o których wspomniano powyżej.
2. Informacja o terminie, miejscu oraz przedmiocie obrad sesji podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie informacji na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy, (zgodnie z § 22 ust. 9 Statutu gm. Platerów).
3. Uchwała Rady Gminy w Platerów Nr XIII/67/2011 z dnia 28 października 2011r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości na okres dłuższy niż 3 lata, nie podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego zgodnie z art. 13 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz. U. z 2011 r. Nr 197, poz. 1172).

Przewodniczący
Rady Gminy
[Podpis]
Dariusz Kazun