

## PROTOKÓŁ Nr XIII/2011

**z obrad XIII zwyczajnej sesji Rady Gminy w Platerowie,  
odbytej w dniu 28 października 2011 roku  
w lokalu Gminnego Ośrodka Kultury w Platerowie  
w godz. 10<sup>05</sup>–13<sup>15</sup>**

Obradom przewodniczył **P. Dariusz Kazun – przewodniczący Rady Gminy.**

Ustawowy skład rady – 15 radnych.

W obradach uczestniczyli :

1. radni Rady Gminy – lista obecności w załączeniu ( 100% ),
2. sołtysi – lista obecności w załączeniu,
3. Starosta Powiatu Łosickiego – Czesław Giziński
4. Przedstawiciele KRUS
5. osoby imiennie zaproszone – lista w zał,

Proponowany porządek posiedzenia :

1. *Otwarcie obrad.*
2. *Sprawy organizacyjne :*
  - a) *stwierdzenie quorum,*
  - b) *przedstawienie porządku obrad,*
  - c) *przyjęcie protokołu z obrad poprzedniej sesji Rady Gminy.*
3. *Wyłonienie laureatów konkursu z zakresu BHP i ekologii w rolnictwie dla rolników i sołtysów.*
4. *Wystąpienie Starosty powiatu łosickiego p. Czesława Gizińskiego.*
5. *Interpelacje i zapytana radnych.*
6. *Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy w roku 2009.*
7. *Podjęcie uchwały w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej na lata 2011-2023.*
8. *Podjęcie uchwał w sprawie podatków na rok 2012:*
  - a) *obniżenia ceny żyta przyjmowanej jako podstawa do obliczenia podatku rolnego na terenie gminy.*
  - b) *obniżenia ceny sprzedaży drewna przyjmowanego jako podstawę do obliczenia podatku leśnego na obszarze gminy na rok 2012.*
  - c) *określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.*
  - d) *zwolnień z podatku od nieruchomości.*
  - e) *określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych na rok 2012 obowiązujących na terenie Gminy Platerów oraz zwolnień w tym podatku.*
9. *Podjęcie uchwały w sprawie wydzielenia i utworzenia z samorządowej instytucji kultury – Gminnego Ośrodka Kultury w Platerowie, samorządowej instytucji kultury – Gminnej Biblioteki Publicznej w Platerowie oraz nadania statutu*
10. *Podjęcie uchwały w sprawie wyboru ławników na kadencję 2012-2015 do Sądu Okręgowego i Sądu Rejonowego w Siedlcach.*

11. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości na okres dłuższy niż 3 lata.
12. Sprawozdanie Wójta Gminy z realizacji uchwał Rady Gminy oraz o wprowadzonych zmianach kwot dotacji przyznanych gminie.
13. Odpowiedzi na zapytania i interpelacje.
14. Zamknięcie obrad.

**Podjęte uchwały :**

<i>L.p.</i>	<i>Numer uchwały</i>	<i>Treść uchwały</i>	<i>wnioskodawca</i>
1	w XIII/60/2011	w sprawie zmian w budżecie gminy w roku 2011	Wójt Gminy Platerów
2	XIII/61/2011	w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej na lata 2011-2023	
3	XIII/62/2011	w sprawie obniżenia ceny skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego na rok 2012	
4	XIII/63/2011	w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości	Wójt Gminy Platerów
5	XIII/64/2011	w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości	Wójt Gminy Platerów
6	XIII/65/2011	w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych na rok 2012 obowiązujących na terenie Gminy Platerów oraz zwolnień w tym podatku	Wójt Gminy Platerów
7	XIII/66/2011	w sprawie wyboru ławników na kadencję 2012-2015 do Sądu Rejonowego i Sądu Okręgowego w Siedlcach	Wójt Gminy Platerów
8	XIII/67/2011	w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości na okres dłuższy niż 3 lata.	Wójt Gminy Platerów

**Ad.p.1**

Przewodniczący obrad P. Kazun Dariusz o godz. 10<sup>05</sup> otworzył obrady XIII zwyczajnej sesji Rady Gminy w Platerowie.

Powitał przybyłych na obrady sesji gości- Starostę p. Czesława Gizińskiego, przedstawicieli KRUS, jak również radnych i sołtysów.

**Ad.p.2**

Na podstawie listy obecności radnych stwierdzono quorum.

Przewodniczący obrad przedstawił proponowany porządek obrad sesji. Do porządku obrad uwag nie wniesiono.

Przystąpiono do głosowania, za porządkiem obrad. W głosowaniu wzięło udział 15 radnych. „Za” przyjęciem porządku głosowano jednogłośnie. Porządek został przyjęty do realizacji.

Ustalono, że protokół z obrad poprzedniej sesji Rady Gminy zostanie wyłożony na sali obrad do wglądu, a jego przyjęcie nastąpi na zakończenie obrad.

### Ad.p.3

Głos zabrał p. Wojtczuk Jarosław, przedstawiciel KRUS z siedzibą w Łosicach, który wyjaśnił, że w wyniku konkursu w którym uczestniczyli zarówno rolnicy jak i sołtysi z terenu gm. Platerów, z zakresu wiedzy BHP i ekologii w rolnictwie, laureatami konkursu zostali następujące osoby:

miejsce I – Woźniak Rafał, miejsce II-Zbigniew Prokopiuk, miejsce III-Krzysztof Daniluk. Osobom tym otrzymały nagrody, które ufundował Wójt Gminy Platerów, p. Jerzy Garucki. P. Wojtczuk J. pogratulował laureatom i zaprosił do udziału w kolejnych konkursach osoby zainteresowane. Dodatkowo zwrócił się z prośbą do sołtysów by pomogli jednostce KRUS zorganizować szkolenia na terenie sołectw.

### Ad.p.4

Przewodniczący obrad p. Dariusz Kazun poprosił o zabranie głosu gościa - Starostę p. Czesława Gizińskiego.

Starosta przedstawił informacje na temat aktualnych decyzji jakie zapadły w powiecie. Podał kalkulację inwestycji drogowych jakie powiat przeprowadził w ostatniej kadencji na terenie poszczególnych gmin powiatu. Dodał, że obecna sytuacja polityczna w jakiej znajduje się powiat tworzy sprzyjającą atmosferę zarówno w województwie jak i w centrali. Podkreślił, że dzięki p. Orzełowskiej Ewie jak i p. Borkowskiemu K. interesy powiatu są dopilnowywane. Starosta opowiedział także o dobrej kondycji szpitala oraz na temat szkolnictwa i problemów które mu towarzyszą. Starosta podkreślił, że powiat łosicki dzięki swoim działaniom zajmuje piątą pozycję w kraju, natomiast na Mazowszu pozycję trzecią. Na koniec wypowiedział się na temat prasy lokalnej, która jego zdaniem skupia się nie wokół konkretnych informacji natomiast wokół sensacji które nic dobrego nikomu nie przynoszą.

Przystąpiono do zadawania pytań:

p. Baranow W. – radny z Platerowa, zapytał czy będzie robione odwodnienie przy drodze tzw. schetyńówce?

p. Szaniawski M. – radny z Platerowa, poprosił by powiat rozważył propozycję ustawienia świateł na krzyżówce przy wjeździe do Łosic – skrzyżowanie drogi Nr 19z ul. Białską.

p. Kowalczyk A. – radny z Mężenin – zapytał, czy projekt transgraniczny który złożył powiat zakłada pomoc dla straży.

p. Kazun D. – poinformował o fatalnym stanie chodnika przy drodze nr 19 w kierunku szkoły w Platerowie.

- p. Iwaniuk L. – radny z Hruszniewa, poprosił by powiat zajął się naprawą nawierzchni drogi w miejscowości Czuchleby. Dodatkowo p. Iwaniuk poruszył kwestię aktualizacji rejestru gruntów która była ostatnio przeprowadzana przez geodezję. Wyjaśnił, że na niektórych jego użytkach przybyła mu powierzchnia, jak się później okazało na działkach do których przylegają rowy. Rowy zostały przypisane rolnikowi bez jego zgody. Dodatkowo podkreślił, że ma niejako pewność, że cała aktualizacja była prowadzona zza biurka. Jego zdaniem powiat chce się wyzbyć rowów po to by obowiązek czyszczenia rowów spadł na rolnika.

*Starosta wyjaśnił:*

- jeżeli będą środki to odwodnienie w pierwszej kolejności na pewno zostanie zrobione w Platerowie. Dodatkowo zauważył, że powiatowi przydałby się „z prawdziwego zdarzenia” plan odwodnień wszystkich dróg. Poprosił o kontakt w tej sprawie z zarządem dróg oraz p. Kasprowicz G.

- skrzyżowanie przy wjeździe do Łosic, wyjaśnił, że została podjęta decyzja na komisji bezpieczeństwa, by starostwo wystąpiło do wszystkich jednostek wojewódzkich o przeprowadzenie działań, które poprawią bezpieczeństwo na drodze nr 19, zwłaszcza dotyczy to poboczy przy drodze krajowej. Dodatkowo Starosta wyjaśnił, że kwestia skrzyżowania także będzie poruszana na posiedzeniu komisji bezpieczeństwa. W powiecie jest zespół ds. ruchu który zajmuje się bezpieczeństwem na drogach

- program transgraniczny – występuje w nim projekt na zakup sprzętu (samochodów) dla OSP. Powiat wystąpił z trzema projektami: transgraniczny, medyczny oraz drogowy.

- droga w Czuchlebach, problem zostanie przedstawiony dla zarządu dróg.

- kwestia aktualizacji rejestru gruntów, Starosta wyjaśnił, że sprawa ta nie jest mu znana. Dodał, że może tylko przypuszczać, że działania te wynikły zapewne z zaleceń jakie nakłada na geodetów ustawa. Obiecał, że zajmie się tą kwestią i ją wyjaśni.

p. Warczyk I. – radna z Ruskowa, w imieniu radnych pogratulowała powiatowi pozycji jaką dzięki realizacji zadań zajmuje. Dodatkowo podkreśliła, że na szczególne podziękowania zasłużył także Dyrektor szpitala, który zrobił dla szpitala wiele. Szczególne podziękowania należą się za utworzenie oddziału rehabilitacyjnego, który jest na wysokim poziomie.

Na koniec Przewodniczący obrad podziękował Staroście za przybycie. Dodając, że w przyszłości liczy także na udział w obradach sesji Wicestarosty.

#### **Ad.p.5**

*Przystąpiono do zadawania pytań:*

p. Baranow W. – radny z Platerowa, przypomniał, że na sesjach wiosennych poruszano temat remontu gminnych dróg, na ul. Krzywej, ul. Marynki. Czy remonty tych dróg zostały przeprowadzone?

p. Chwedorczyk I. – sołtys z Kamianki, przypomniała, że miesiącu marcu informowała o niedrożnym przepuszczeniu w miejscowości Kamianka, który do dnia dzisiejszego nie został naprawiony. Jednocześnie poinformowała, że w miejscowości Kamianka nie świeci się oświetlenie uliczne.

Sołtys z Kamianki wystąpiła z prośbą by wymusił na konserwatorach SZB częstszy pomiar zużycia wody, zwłaszcza na terenie na którym także występuje kanalizacja.

Kazun D. – przewodniczący obrad, zaproponował by Samorządowy Zakład Budżetowy przygotował grafik odczytu wodomierzy w poszczególnych sołectwach.

p. Domański Ł. – sołtys z Czuchowa-Pieniek, poinformował o braku oświetlenia na słupie ulicznym nr 1 i nr 3 w miejscowości Czuchów-Pieńki. Dodatkowo zapytał czy gmina planuje przedłużenie wynajęcia mieszkania dla p. Michaluk E., w domu nauczyciela w Czuchowie-Pieńkach.

p. Daniluk K. - sołtys z Falatycze, przypomniał, że od wiosny sołectwo Falatycze czeka na poprawę nawierzchni drogi.

p. Kazun D. – przewodniczący obrad, odczytał interpelacje pisemne od:

1. mieszkańców Czuchowa-Pieniek, dotyczącą adaptacji budynku po byłej szkole w Czuchowie.

2. interpelację p. Wołkowicz J. – w sprawie wypłacenia jej odprawy.

3. p. Świdorskiej – dotyczącą naprawy nawierzchni drogi do ul. Środkowej od ul. Zachodniej.

4. p. Głuchowskiego – dotyczącą naprawy drogi do posesji poprzez nawożenie żwiru.

Innych interpelacji nie wniesiono.

#### Ad.p.6

Projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy w roku 2011 przedstawiła komisji Skarbnik gminy Platerów, p. Bożena Bartoszevska. Poinformowała, że planowane jest **zwiększenie dochodów bieżących i wydatków w budżecie gminy o kwotę 246.937 zł**, Podkreśliła, że sytuacja finansowa obecna gminy jest bardzo zła. W budżecie gminy do końca roku budżetowego brakuje około 250.000 zł na wydatki oświatowe. W chwili obecnej dochody bieżące gminy zostały podwyższone fikcyjnie, ponieważ środki te i tak nie spłyną do końca roku budżetowego. Z analizy budżetu wynika, że w miesiącu listopadzie i grudniu w budżecie gminy także nie będzie środków finansowych na ZUS-y. Skarbnik dodała, że dobrą wiadomością jest fakt, że gmina otrzyma na przyszły rok subwencję wyrównawczą w kwocie 500.000 zł.

*Po zmianach na dzień 28 października 2011r:*

- plan dochodów ogółem wynosi 14.753.632,84 zł w tym plan dochodów bieżących: 12.106.652,20 zł, plan dochodów majątkowych: 2.646.980,64 zł,
- plan wydatków ogółem: 14.927.684,84 zł; w tym wydatków bieżących 12.106.564,20 zł: plan wydatków majątkowych: 2.821.120,64 zł.

Po wyjaśnieniach Skarbnik, poruszono kwestie zatrudnienia pracowników Gminnego Ośrodka Kultury w Platerowie, którą wyjaśnił p.o .dyrektor Juszyński Karol.

Przewodniczący obrad odczytał projekt uchwały Nr XIII/60/2011 w sprawie zmian w budżecie gminy w roku 2011. W głosowaniu wzięło udział 15 radnych. „Za” projektem uchwały głosowało 12 radnych, 3 radnych „wstrzymało się” od głosu. Uchwała została podjęta.

#### Ad.p.7

Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2011-2023 przedstawiła komisji Skarbnik gminy. Wyjaśniła, że w związku z Uchwałą Nr XIII/60/2011 Rady Gminy w Platerowie z dnia 28 października 2011r., w sprawie zmian w budżecie gminy na rok 2011 dokonuje się zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 011-2023. Dokonuje się aktualizacji zaplanowanych kwot dochodów i wydatków budżetowych roku 2011, zgodnie ze zmianami w budżecie gminy zawartymi w uchwale Nr XIII/60/2011. plan dochodów bieżących został zwieszony o kwotę 208.837 zł, dochodów majątkowych o kwotę 38.100 zł, natomiast plan wydatków bieżących zwiększono o kwotę 255.499 zł a plan wydatków majątkowych zmniejszono o kwotę 8.562 zł Zmiany wynikają między innymi z wprowadzenia kwoty dotacji na zadania własne w kwocie 18.297 zł oraz prognozowanych zwiększeń wynikających z analizy przebiegu realizacji budżetu po stronie dochodów jak i wydatków.

Dokonano zmian wykazu przedsięwzięć do Wieloletniej prognozy Finansowej dotyczących roku bieżącego, poprzez usunięcie następujących zadań:

- „Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej w Platerowie ul. Leśna” 45.000 zł,
- „Dokumentacja projektowa kanalizacji sanitarnej wsi Ostromęczyn oraz budowa” 10.000 zł,
- Wprowadzono zadanie inwestycyjne pn. „Wzrost zabezpieczenia gminy Platerów przed skutkami zagrożeń naturalnych i poważnych awarii poprzez zakup specjalistycznego sprzętu dla miejscowych OSP” 4.000.000 zł do realizacji w roku 2012. Zadanie będzie sfinansowane w 97% z dotacji celowych.

Wójt dodał, że zdanie to zostało już umieszczone na poczet przyszłego budżetu. Jeżeli zostaną pozyskane środki zewnętrzne na realizację tego zadania, wówczas gmina zrealizuje wniosek, gdy będzie odwrotnie, wniosek zostanie nie zrealizowany. Na chwilę obecną planujemy pozyskanie środków zewnętrznych z następujących instytucji:

- z MSWiA – na dofinansowanie do sprzętu ciężkiego kwotę 250.000 zł, do sprzętu średniego – 150.000 zł, oraz do sprzętu lekkiego – 70.000 zł. Kwotę 300.000 zł gmina prawdopodobnie otrzyma z KSRG, natomiast 200.000 zł z Urzędu Marszałkowskiego. Pozostałe ok. 100.000 zł (ok. 3% wartości wniosku), musimy zabezpieczyć ze środków własnych.

Po wyjaśnieniach uwag do projektu nie wniesiono.

Przewodniczący obrad odczytał projekt uchwały Nr XIII/61/2011 w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2011-2023. W głosowaniu wzięło udział 15 radnych. „Za” projektem uchwały głosowało 12 radnych, 1 radny głosował „przeciwko”, 2 radnych „wstrzymało się” od głosu. Uchwała została podjęta.

### **Ad.p.8**

#### **Cena żyta do naliczania podatku rolnego:**

P. Wójt zapoznał komisję z Komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 25 października 2011 roku, w sprawie średniej ceny żyta za okres pierwszych trzech kwartałów 2011 roku, która wyniosła 74,18 zł za 1 dt. Wójt zaproponował by rada pozostawiła stawkę na poziomie ustawowym.

Przewodnicząca wspólnych komisji poinformowała, że na obradach komisji większością radnych ustalono stawkę 38,00 zł za 1 dt.

P. Szaniawski M. – radny z Platerowa, zgłosił wniosek formalny z propozycją stawki w wysokości 40,00 zł za 1 dt.

Innych propozycji nie wniesiono.

Radni przystąpili do głosowania nad wnioskiem wypracowanym na wspólnej komisji Rady Gminy – czyli stawką 38,00 zł za 1 dt. W głosowaniu wzięło udział 15 radnych „Za” stawką 38,00 zł za 1 dt. głosowało 6 radnych, 7 radnych głosowało „przeciwko”, 2 radnych „wstrzymało się” od głosu. Wniosek odrzucono.

Następnie poddano pod głosowanie wniosek p. Szaniawskiego M., który zaproponował stawkę 40,00 zł za 1 dt. W głosowaniu wzięło udział 15 radnych „Za” stawką 40,00 zł za 1 dt. głosowało 8 radnych, 7 radnych głosowało „przeciwko”. Wniosek przyjęto.

Przewodniczący obrad odczytał projekt uchwały Nr XIII/62/2011 w sprawie obniżenia ceny skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego na rok 2012. W głosowaniu wzięło udział 15 radnych. „Za” projektem uchwały głosowało 9 radnych, 6 radny głosowało „przeciwko”. Uchwała została podjęta.

#### **Podatek leśny:**

P. Wójt zapoznał komisję z Komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 20 października 2011 roku, w sprawie średniej ceny sprzedaży drewna, obliczonej według średniej ceny drewna uzyskanej przez nadleśnictwa za pierwsze trzy kwartały 2011 roku w kwocie 186,68 zł za 1 m<sup>3</sup>. Wójt także zaproponował by rada pozostawiła stawkę na poziomie ustawowym.

Innych propozycji nie wniesiono.

Przewodnicząca wspólnych komisji poinformowała, że komisje jednogłośnie wypowiedziały się „za” pozostawieniem stawki ustawowej czyli kwoty 186,68 zł za 1 m<sup>3</sup> drewna do naliczania podatku leśnego na rok 2012.

Innych propozycji nie wniesiono. W związku z powyższym przewodniczący obrad wyjaśnił, że nie ma potrzeby podejmowania uchwały.

**Ustalono, że stawka podatku leśnego w roku 2012 wyniesie 186,68 zł za 1 m<sup>3</sup> drewna.**

### **Podatek od nieruchomości.**

Projekt uchwały w sprawie określenia wysokości stawki podatku od nieruchomości przedstawił radnym Wójt Gminy. Przewodnicząca wspólnych komisji poinformowała, że w wyniku dyskusji radni wypracowali następujące wysokości stawek:

#### **1) od gruntów:**

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **0,60 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne, retencyjne lub elektrowni wodnych – **4,33. zł** od 1 ha powierzchni,
- c) od pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,25 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni;

#### **2) od budynków lub ich części :**

- a) mieszkalnych – **0,30 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **16,00 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **10,24 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych – **4,45 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- e) od pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **5,00 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;

Dodatkowo p. Kinowski K. – radny z Chłopkowa, powtórzył interpelację zgłaszaną na komisji, by gmina powołała komisję, której zadanie polegało by na sprawdzeniu poprawności wykazywanej powierzchni pod prowadzenie działalności gospodarczej, gdyż jego zdaniem powierzchnie te na ogół przedsiębiorcy zaniżają.

Przewodniczący obrad odczytał projekt uchwały Nr XIII/63/2011 w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości. W głosowaniu wzięło udział 15 radnych. „Za” projektem uchwały głosowało 15 radnych. Uchwała została podjęta jednogłośnie.

### **Zwolnienia w podatku od nieruchomości**

Do zaproponowanych zwolnień w podatku od nieruchomości na rok 2012 nie wprowadzono uwag.

Przewodniczący obrad odczytał projekt uchwały Nr XIII/64/2011 w sprawie określenia zwolnień w podatku od nieruchomości. W głosowaniu wzięło udział 15 radnych. „Za” projektem uchwały głosowało 15 radnych. Uchwała została podjęta jednogłośnie

## **Podatek od środków transportowych.**

Do zaproponowanych propozycji stawek podatku od środków transportowych oraz zwolnień w tym podatku radni nie wprowadzili uwag.

Przewodniczący obrad odczytał projekt uchwały Nr XIII/65/2011 w sprawie podatku od środków transportowych oraz zwolnień w tym podatku. W głosowaniu wzięło udział 15 radnych. „Za” projektem uchwały głosowało 15 radnych. Uchwała została podjęta jednogłośnie.

### **Ad.p.9**

Projekt uchwały w sprawie wydzielenia i utworzenia z samorządowej instytucji kultury – Gminnego Ośrodka Kultury w Platerowie, samorządowej instytucji kultury – Gminnej Biblioteki Publicznej w Platerowie oraz nadania statutu, omówiła radnym Skarbnik gminy. Po wyjaśnieniach dodała, że projekt, uchwały powstał w wyniku zaleceń kontrolnych Regionalnej Izby Obrachunkowej, która skończyła kontrolę urzędu w miesiącu lipcu br.

P. Warczyk I. – przewodnicząca wspólnych komisji, zwróciła uwagę na słabą kondycję finansową urzędu. Dodała, że urząd w chwili obecnej nie posiada wolnych środków finansowych i nie stać go na to by powoływać dodatkowo kierownika biblioteki co wiąże się z dodatkowymi płatnościami w postaci dodatku funkcyjnego. Wyjaśniła, że w wyniku wspólnych ustaleń komisji, komisja jest przeciwko proponowanemu projektowi uchwały.

Przewodniczący obrad odczytał projekt uchwały w sprawie wydzielenia i utworzenia z samorządowej instytucji kultury – Gminnego Ośrodka Kultury w Platerowie, samorządowej instytucji kultury – Gminnej Biblioteki Publicznej w Platerowie oraz nadania statutu. W głosowaniu wzięło udział 15 radnych. „Za” projektem uchwały głosowało 0 radnych, „przeciwko” 14 radnych, 1 radny „wstrzymał się” od głosu.. Uchwała została odrzucona.

### **Ad.p.10**

Przewodniczący obrad p. Kazun Dariusz zapoznał radnych z opinią zespołu do spraw przyjęcia zgłoszeń kandydatów na ławników (materiał w zał.)

Przewodniczący obrad wyjaśnił, że w myśl art. 160 § 1 ustawy z dnia 27 lipca 2001r., o ustroju sądów powszechnych rada gminy przystąpi do wyboru ławników do Sądu Rejonowego. Po przeprowadzonym głosowaniu Przewodniczący P. Kazun Dariusz odczytał protokół z przeprowadzonych wyborów ławników na okres kadencji 2012- 2015 do Sądu Okręgowego i Sądu Rejonowego w Siedlcach

Na koniec odczytał treść uchwały Nr XIII/66/2011 o wyborze ławników na kadencję 2012-2015 do Sądu Okręgowego i Sądu Rejonowego w Siedlcach.

### **Ad.p.11**

Z projektem uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości na okres dłuższy niż 3 lata, zapoznał radnych Wójt Gminy-Jerzy Garucki. Wyjaśnił, że projekt uchwały powstał w



związku ze złożoną do urzędu gminy w dniu 19 września ofertą wydzierżawienia obiektu po byłej szkole podstawowej w Czuchowie-Pieńkach na okres 10 lat w trybie bez przetargowym, jaka wpłynęła od kandydatów na dzierżawców: dr Małgorzaty Danielak-Chomać oraz p. Jana Michalik. Dodatkowo Wójt poinformował o pozytywnej opinii w tej sprawie większości mieszkańców wsi Czuchów-Pieńki co potwierdził sołtys i radny sołectwa.

P. Czmocho Andrzej – radny z Czuchowa-Pieniek, podkreślił, że mieszkańcy wyrażają zgodę na dzierżawę budynku osobom zainteresowanym z zastrzeżeniem w umowie możliwości udostępniania lokalu na potrzeby mieszkańców.

Wójt wyjaśnił, że budynek zostanie przeznaczony na ośrodek socjoterapeutyczny (szkoła/internat) dla młodzieży (chłopaków) w wieku gimnazjalnym, którzy uchylają się od obowiązku szkolnego. Ośrodek ze względu na specyfikę funkcjonowania wymagał będzie zatrudnienia osób pełniących różne funkcje zarówno wymagające specjalistycznego wykształcenia – resocjalizacyjnego bądź socjoterapeutycznego, jak również osób do obsadzenia pozostałych etatów takich jak: konserwator, kucharka, opiekun nocny. Docelowo stworzonych zostanie około 12 miejsc pracy. Ośrodek będzie pełnił lokalne centrum kulturalne, wypełniając lukę po zamkniętej szkole. Dodatkowo Wójt wyjaśnił, że oferta wydzierżawienia obiektu zawiera w sobie informację, że wszelkie zmiany mające na celu adaptację budynku po byłej szkole dokonane zostaną na koszt dzierżawcy za zgodą władz gminy, bez konieczności zwrotu nakładu przez właściciela. Dodatkowo kandydaci na dzierżawców zobowiązują się do odprowadzania miesięcznego czynszu w wysokości 1500 zł (netto), realizowanego co rok o wskaźnik inflacji z możliwością podniesienia go po czterech latach w drodze negocjacji, do wartości nie przekraczającej 30% wartości czynszu ustalonego wyjściowo.

Uwag do projektu uchwały nie wniesiono.

Przewodniczący Rady Gminy P. Kazun Dariusz odczytał treść uchwały Nr XIII/67/2011 w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości na okres dłuższy niż 3 lata. W głosowaniu wzięło udział 15 radnych. „Za” projektem uchwały głosowało 15 radnych. Uchwała została podjęta jednogłośnie.

#### **Ad.p.12**

Sprawozdanie z realizacji uchwał podjętych w dniu 31 sierpnia 2011 r. na XII zwyczajnej sesji Rady Gminy przedstawił Wójt Gminy Platerów – Jerzy Garucki (materiał stanowi załącznik do protokołu).

#### **Ad.p.13**

***Odpowiedzi na pytania i interpelacje udzielił Wójt Gminy – Jerzy Garucki:***

- remonty dróg, poprosił by radny przypomniał ten problem po 13 listopada, wówczas zostanie dowieziony żwir na te dogi,
- przepust w Kamiance – poprosił by sołtyska zgłosiła to do p. Mirońskiego Sz. Do zarządu drog,
- droga we wsi Falatycze, w przyszłym roku zostanie tam położona nowa nawierzchnia,

- radny z Ostromęczyn, p. Bartoszek T. poprosił o wymianę szyby w przystanku w Ostromęczynie, oraz o przesunięcie godzin wieczornych oświetlenia ulicznego z godz. 22<sup>00</sup> do 22<sup>30</sup>.

Na koniec przewodniczący obrad odniósł się do interpelacji pisemnych odczytanych w pkt. 5 protokołu. Wypowiedział się:

1. Po pierwsze w kwestii adaptacji budynku po byłej szkole w Czuchowie na potrzeby sołectwa. Wyjaśnił, że w związku ze stanowiskiem rady, interpelacja ta jest niejako nie aktualna z uwagi na ofertę dzierżawy jaka wpłynęła do Urzędu Gminy od kandydatów na dzierżawców: dr Małgorzaty Danielak-Chomać oraz p. Jana Michalik, w której kandydaci proponują przeznaczenie budynku na ośrodek socjoterapeutyczny. Dodał, że w związku z decyzją Rady podjętą w pkt. 11 obecnych obrad sesji, losy budynku po byłej szkole zostały już przesądzone. Dodatkowo podkreślił, że zgodnie z życzeniem mieszkańców jakie zawarte jest w protokole z zebrania sołeckiego z dnia 26.10.br., oraz zobowiązaniu zawartym w ofercie dzierżawy, budynek szkoły będzie udostępniany na potrzeby mieszkańców po uprzednim zawiadomieniu dzierżawców. Radni jednogłośnie poparli stanowisko przewodniczącego. Radny wsi Czuchów oraz Sołtys wsi Czuchów-Pieńki także nie wnieśli zastrzeżeń do decyzji rady, potwierdzili, że jest ona zgodna z wolą większości mieszkańców.

2. Po drugie, w kwestii p. Wołkowicz J. przewodniczący poinformował radnych, że wypowiedział się także radca prawny. Odpowiedz na pismo które strona wniosła jest niezadowolająca dla strony z uwagi na niemożność otrzymania ekwiwalentu w związku z likwidacją zakładu pracy-Szkoły w Czuchowie. W wyjaśnieniach czytamy, że ekwiwalent stronie nie przysługuje, w związku z tym, że zakale pracy nie zatrudniał minimum 20 pracowników.

3. Po trzecie, w kwestii remontu drogi od ul. Środkowej do ul. Zachodniej poprosił by wypowiedział się Wójt. Wójt wyjaśnił, że problem ten należy rozwiązać w ramach funduszu sołeckiego.

4. Po czwarte, w kwestii remontu drogi w kierunku posesji p. Głuchowskiego zam. w Hruszniew Kol. Przewodniczący RG poprosił o wyjaśnienie Wójta. Wójt wyjaśnił, że problem ten także należy rozwiązać w ramach funduszu sołeckiego.

Na koniec przewodniczący podkreślił, że w związku z licznymi skargami na pracowników Samorządowego Zakładu Budżetowego w Platerowie, poprosił Wójta by zdyscyplinował pracowników zakładu.

#### **Ad.p.14**

Do wyłożonego protokołu z poprzedniego posiedzenia sesji uwag nie wniesiono.

Protokół został przyjęty.

Obrady XIII zwyczajnej sesji Rady Gminy w Platerowie zamknięto o godz. 13<sup>15</sup>.

Na tym protokół zakończono.

*Protokółowała*

*E. Trocewicz*

*Przewodniczący RG*

*Dariusz Kazun*

