

**Uchwała nr XIV/74/2011
Rady gminy w Platerowie
z dnia 16 grudnia 2011r.**

w sprawie rozpatrzenia wezwania do usunięcia naruszenia prawa w uchwale Nr XI/51/03 rady gminy w Platerowie z dnia 29 października 2003r., w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Platerów.

Na podstawie art. 101 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r., o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r., nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), rada gminy Platerów, **u c h w a l a**, co następuje:

§ 1

1. Uznaje się za bezzasadne wezwanie do usunięcia naruszenia prawa w uchwale Nr XI/51/03 rady gminy w Platerowie z dnia 29 października 2003r., w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Platerów, wniesione przez pana Tarasiuk Waldemara zam. ul. Rewakowicza 6, 21-500 Biała Podlaska.
2. Stwierdza się, że naruszenie prawa nie nastąpiło.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Przewodniczący
Rady Gminy
Dariusz Kazun
Dariusz Kazun

W dniu 24 października 2011r., wpłynęło do Przewodniczącego Rady Gminy w Platerowie wezwanie do usunięcia naruszenia prawa w uchwale Nr XI/51/03 Rady Gminy w Platerowie z dn. 29 października 2003r., w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Platerów.

W trakcie wyjaśnień ustalono co następuje:

1. Plan miejscowy zagospodarowania przestrzennego gminy Platerów został uchwalony uchwałą Rady Gminy Platerów (uchwała Nr XI/51/2003 z dn. 29.10.2003r.), zgodnie z ustawą z dn. 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717). O wyłożeniu do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Platerów, pan Tarasiuk został zawiadomiony w dn. 26.06.2003r. (potwierdzenie odbioru znajduje się w dokumentacji prac planistycznych). Zgodnie z ustawą o zagospodarowaniu przestrzennym – art. 23 – *kto kwestionuje ustalenia przyjęte w projekcie planu, może wnieść protest, art. 24 – każdy, którego interes prawny lub uprawnienia zostały naruszone przez ustalenia przyjęte w projekcie planu, może wnieść zarzut w terminie nie dłuższym niż 14 dni po upływie okresu wyłożenia.* Wyłożenie do publicznego wglądu niniejszego projektu odbyło się od dn. 5 sierpnia 2003r., do dnia 30 sierpnia 2003r. Pan Tarasiuk Waldemar nie wniósł zarzutu ani protestu. Stwierdzenie w uzasadnieniu wezwania „które/bez mojej wiedzy/ zmieniłyby w sposób istotny zakres użytkowania przedmiotowej nieruchomości” jest nie uzasadnione.

2. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Platerów, zgodnie z art. 20 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003r., o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym został przedstawiony Wojewodzie (*uchwała wraz z załącznikami oraz dokumentacją prac planistycznych*) w celu oceny ich zgodności z przepisami prawa. Rozstrzygnięcie nadzorcze Wojewody, nie stwierdziło nieważności uchwały. Wobec powyższego wejście w życie planu miejscowego (*zgodnie z art. 34 cytowanej ustawy*) powoduje utratę mocy obowiązujących innych planów zagospodarowania przestrzennego lub ich części odnoszących się do objętego nim terenu.

3. Decyzje wydawane w poszczególnych latach, były wydawane w oparciu o ustawę o gospodarce nieruchomościami w zgodności z obowiązującym w dniu wydania decyzji miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Przewodniczący
Rady Gminy
Dariusz Kazun
Dariusz Kazun