

Platerów, dn. 05.09.2019 r.

Nr. sprawy: **GK.KO.ZP.271.01.2019**

Do wszystkich Oferentów

WYJAŚNIENIA ZWIĄZANE Z TREŚCIĄ SIWZ

Zamawiający informuje, że w przedmiotowym postępowaniu od Wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia wpłynęły pytania dotyczące treści SIWZ.

Na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku - Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2017 r., poz. 1579 z późn. zm.) Zamawiający przekazuje Wykonawcom treść pytań wraz z odpowiedziami:

Pytanie 1

W związku z art. 29 ust. 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych, tj. w związku z obowiązkiem opisanego przedmiotu zamówienia w sposób jednoznaczny, wyczerpujący, za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń uwzględniających wszystkie okoliczności mające wpływ na sporządzenie oferty, prosimy o doprecyzowanie zakresu robót. Opisany w SIWZ. oraz przedmiarach zakres jest tylko częścią (kolejnym etapem) zamieszczonej dokumentacji technicznej. Proszę o wskazanie poszczególnych odcinków sieci, które powinny zostać wykonane w danym postępowaniu..

Odp. Podaje poszczególne odcinki kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej do wykonania m. Ostromęczyn Kolonia od ST 38 - do ST45 od ST- 46 – do ST 51 m. Ostromęczyn od Przepompowni P-1 do ST 17 od ST 22 - do ST 31

Pytanie 2

Proszę o potwierdzenie, że Zamawiającemu przysługuje prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane w zakresie całego terenu, na którym będzie realizowana inwestycja, a ewentualne braki w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

Odp. Inwestor posiada prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane dotyczące budowy kanalizacji z przyłączami.

Pytanie 3

Prosimy o informację w jaki sposób będą rozliczane ewentualne roboty dodatkowe, nie ujęte w dokumentacji projektowej, SIWZ, Specyfikacjach technicznych, projekcie, których nie można przewidzieć na tym etapie postępowania?

Odp. Zgodnie z załączoną umową.

Pytanie 4

Prosimy o informacje w jaki sposób będą rozliczane ewentualne dodatkowe pompowania wody, jeżeli okaże się że ich ilość jest większa niż przyjęta w przedmiarach. Czy Zamawiający potraktuje te roboty jako dodatkowe i rozliczy na podstawie dziennika pompowań?

Odp. W razie wystąpienia konieczności dodatkowego pompowania wody wykonawca rozliczy po wcześniejszym zgłoszeniu zamawianemu na podstawie dziennika pompowania potwierzonego przez inspektora nadzoru inwestorskiego.

Pytanie 5

Proszę o informacje kto będzie odpowiedzialny za uzyskanie zezwoleń administracyjnych, oraz kto poniesie koszty związane z ewentualnym uzyskaniem oraz samą wycinką drzew i krzewów, jeżeli okaże się, że po wytyczeniu trasy sieć koliduje z istniejącym drzewostanem. Proszę o potwierdzenie że ewentualne koszty związane z uzyskaniem pozwoleń i samą wycinką nie obciążą wykonawcy.

Odp. Nie przewiduje się żadnej wycinki drzew.

Pytanie 6

Z uwagi na rozbieżności w załączonej dokumentacji proszę o wskazanie hierarchii dokumentów przetargowych t.j SIWZ , umowy, dokumentacji technicznej, projektów, przedmiarów itp.

Odp. Wykonawca ma obowiązek wykonania zadania zgodnie z projektem budowlanym.

Pytanie 7

Proszę o informacje, czy Zamawiający wskaże miejsce wywozu nadmiaru urobku z budowy kanalizacji i materiału z rozbiórek? Jeżeli tak to w jakiej odległości znajduje się to miejsce wywózki?

Odp. Inwestor na bieżąco wskaże miejsce składowania nadwyżki urobku.

Pytanie 8

W celu poprawnej wyceny proszę o sprecyzowanie, czy na terenie obsługi Zakładu Gospodarki Komunalnej istnieje już system monitoringu przepompowni ścieków? Jeżeli tak, to proszę o informacje, jaki jest system oraz kto jest jego administratorem?

Odp. Powiadamanie za pomocą SMS.

Pytanie 9

Czy zaprojektowane pompownie ścieków mają być wpięte do istniejącego u Użytkownika systemu monitoringu, czy dopuszcza się zastosowanie monitoringu innego producenta?

Odp. Jak na pytanie wyżej.

Pytanie 10

Czy należy sporządzać projekt organizacji ruchu dla dróg gminnych?

Odp. Gmina nie wymaga projektu.

Pytanie 11

Proszę o informację, czy Zamawiający będzie pobierał opłaty za zajęcie pasa drogowego dróg gminnych? Jeżeli tak, to proszę o zamieszczenie na stronie internetowej uchwały Rady Gminy z podanymi wysokościami stawek za zajęcie pasa drogowego.

Odp. Gmina nie pobiera opłat.

Pytanie 12

W przypadku odtworzenia dróg, czy należy odtworzyć pas drogi tylko w miejscu prowadzenia wykopu, czy należy odtworzyć całą szerokość drogi?

Odp. Odtworzenie dotyczy miejsca prowadzenia robót i inne uszkodzenia które nastąpiły w wyniku prowadzonych prac.

Pytanie 13

Czy zamawiający dopuści zmianę zwieńczenia studni z płyty pokrywowej na stożek (zwązkę)?

Odp. Zamawiający nie dopuszcza zmian zwieńczenia studni rewizyjnych.

Pytanie 14

Z uwagi na rozbieżności w dokumentacji proszę o informacje czy w wycenie należy uwzględnić studnie DN1200 żelbetowe (zgodnie z projektem pkt 4.11.1) czy betonowe zgodnie z przedmiarami oraz SIWZ.

Odp. W wycenie należy uwzględnić studnie żelbetowe zgodnie z projektem budowlanym.

Pytanie 15

Z uwagi na rozbieżności w zamieszczonej dokumentacji proszę o informację czy Zamawiający będzie wymagał „sprawdzenia ułożenia przewodów kamerą samobieżną” (dokumentacja techniczna pkt 4.10). Jeżeli tak, proszę o uzupełnienie przedmiarów.

Odp. Tak należy uwzględnić kamerowanie kanału w wycenie.

Pytanie 16

Z uwagi na rozbieżności w zamieszczonej dokumentacji proszę o wykreślenie z przedmiarów poz. 74 i 75. Opis techniczny pkt 4.3. „Nie dopuszcza się adaptacji istniejących szamb na studnie rewizyjne.”

Odp. Zamawiający nie przewiduje adaptacji istniejących zbiorników szamb.

Pytanie 17

Z uwagi na rozbieżności w zamieszczonej dokumentacji proszę o informację kto jest odpowiedzialny za likwidację, zasypanie piaskiem szamb w przypadku kolizji z projektowanym przykanalikiem. Opis techniczny pkt 4.3. „W przypadku przejścia projektowanego przykanalika przez istniejące szambo zbiornik szamba należy dokładnie zasypać piaskiem.” Proszę o ewentualne uzupełnienie przedmiarów.

Odp. Likwidacja szamba należy do właściciela działki.

Pytanie 18

Proszę o informację kto będzie odpowiedzialny za likwidację istniejących szamb tj. wypompowanie ścieków, dezynfekcję, zasypanie lub likwidację. Wykonawca na tym etapie postępowanie nie jest w stanie tego oszacować zarówno ilości (pojemności szamb) a co za tym idzie kosztów, gdyż projekt budowlany nie precyzuje tego. Wnioskujemy o wykreślenie poz. 79 z przedmiarów - roboty związane likwidacją szamb powinny być w gestii właścicieli posesji.

Odp. Jak wyżej.

Pytanie 19

Z uwagi na zamieszczone w dokumentacji postanowienie wojewódzkiego konserwatora zabytków oraz z uwagi na brak precyzyjnego określenia zakresu inwestycji proszę o informacje czy w wycenie należy uwzględnić nadzór konserwatora zabytków.

Odp. Prace będą przebiegały w strefie nadzoru konserwatorskiego. W wycenie należy przewidzieć nadzór konserwatorski.

Pytanie 20

Proszę o uzupełnienie dokumentacji o:

- decyzję lokalizacyjną z Zarządu Dróg Powiatowych
- dokumentacje badań podłoża gruntowego wraz mapami i profilami otworów

Odp. Zamawiający posiada Decyzję na lokalizację sieci kanalizacyjnej, załączona w dokumentacji. Zamawiający nie posiada badań podłoża grunty. Kategorie gruntu należy przyjąć z projektu budowlanego.

Pytanie 21

Proszę o informacje czy przyłącze energetyczne do przepompowni sieciowych wraz z szafą i licznikiem zakładu energetycznego są wykonane?

Odp. Zamawiający wykona przyłącza energetyczne do przepompowni sieciowych na etapie realizacji inwestycji.

Pytanie 22

Proszę o informację czy przyłącze energetyczne oraz wewnętrzna linia zasilająca WLZ. projektowanych przepompowni sieciowych są w zakresie postępowania jeśli tak proszę o uzupełnienie projektu, dokumentacji, warunków technicznych oraz o ewentualne uzupełnienie przedmiarów.

Odp. Wewnętrzną linie zasilającą przepompowni wykona wykonawca robót.

Pytanie 23

Proszę o uzupełnienie dokumentacji o projekt przyłącza energetyczne do przydomowej przepompowni ścieków oraz uzupełnienie przedmiarów.

Odp. Wewnętrzną linie zasilającą przepompowni wykona wykonawca robót.

Pytanie 24

Wedle warunków zamówienia Wykonawca ma udzielić gwarancji i rękojmi na okres 84 miesięcy. Zgodnie z § 7 ust. 4 projektu umowy: „w trakcie realizacji Umowy Wykonawca

może dokonać zmiany formy Zabezpieczenia należytego wykonania umowy na jedną lub kilka form, o których mowa w przepisach Pzp, pod warunkiem, że zmiana formy Zabezpieczenia zostanie dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.”. Powyższy zapis jest sprzeczny z art. 150 ust. 7 ustawy prawo zamówień publicznych, zgodnie z którym jeżeli okres na jaki ma zostać wniesione zabezpieczenie przekracza 5 lat, zabezpieczenie w pieniądzu wnosi się na cały ten okres, a zabezpieczenie w innej formie wnosi się na okres nie krótszy niż 5 lat, z jednoczesnym zobowiązaniem się wykonawcy do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy. Ustawodawca stwarza możliwości udzielania zabezpieczenia na okres 5 lat z możliwością przedłożenia, zaś Zamawiający wymaga udzielania zabezpieczenia na okres 7 lat. Powyższe sprawia, że brak jest możliwości zabezpieczenia należytego wykonania umowy poprzez przedłożenie gwarancji ubezpieczeniowej usunięcia wad i usterek, gdyż jak powszechnie wiadomo firmy ubezpieczeniowe nie udzielają gwarancji na okres dłuższy aniżeli 5 lat — dopiero przed upływem okresu 5 lat obowiązywania gwarancji ubezpieczeniowej istnieje możliwość jej przedłużenia. Wobec powyższych okoliczności zwracamy się z pytaniem, czy istnieje możliwość zgodnie z art. 150 ust. 7 ustawy prawo zamówień publicznych przedłożenia gwarancji ubezpieczeniowej usunięcia wad i usterek w okresie rękojmi i gwarancji na okres 5 lat przy jednoczesnym zobowiązaniu się do przedłożenia zabezpieczenia na dalszy okres przed upływem 5 lat obowiązywania gwarancji ubezpieczeniowej celem zwolnienia z zabezpieczenia złożonego w formie pieniężnej.

Odp. Tak.

Pytanie 25

Z uwagi na rozbieżności w dokumentacji proszę o informacje która z przydomowych przepompowni ścieków wchodzi w zakres inwestycji. Zamieszczona dokumentacja techniczna zakłada przy realizacji przepompowni PI rurociąg tłoczny DN63mm w ilości 229 mb, natomiast przepompownia PII rurociąg tłoczny DN63mm w ilości 20mb. Zgodnie z SIWZ zakres zadania obejmuje przepompownię PII, natomiast zamieszczone przedmiary poz 41 uwzględniają 229 mb rurociągu tłocznego. Proszę o wyjaśnienie rozbieżności oraz ewentualną korektę obmiarów.

Odp. W zakres inwestycji wchodzi przepompownia przydomowa PI, dl. rurociągu tłocznego PE 63mm 229 m.

Pytanie 26

Z, uwagi na rozbieżności w załączonej dokumentacji proszę o informację czy rurociąg tłoczny od sieciowej pompowni ścieków P5 do studni rozprężnej ST 17 powinien zostać wykonany rurą PE dn90mm (zgodnie z dokumentacją) cz PE dn110mm (zgodnie z SIWZ oraz zamieszczonymi przedmiarami).

Odp. Rurociąg tłoczny od przepompowni P-5 należy wykonać z rur PE90 mm zgodnie z projektem budowlanym.

Pytanie 27

Proszę o weryfikację zamieszczonych przedmiarów — poz. 40 uwzględnia „połączenie rur polietylenowych ciśnieniowych PE, PEHD metodą zgrzewania czołowego o śr. zewn. 110 mm” w ilości 301złącz, natomiast brak jest nakładów na montaż rurociągu tłocznego od P5 — ST17 w ilości 301mb.

Odp. Należy przyjąć montaż rurociągu tłocznego od przepompowni P-5 do ST17 z rury PE90mm w ilości 301m

Pytanie 28

Zapis SIWZ nie wyszczególnia w zakresie wykonania studzienek 315mm, natomiast przedmiar wskazuje na 61szt. Czy zakres zamówienia obejmuje wykonanie studzienek 315mm na przyłączach kanalizacyjnych zgodnie z ilością w przedmiarze?

Odp. Należy przyjąć do wyceny 61szt studzienek rewizyjnych 315mm.

Pytanie 29

Projekt zawiera większy zakres do realizacji niż obejmuje zamówienie. Prosimy o sprecyzowanie odcinków do wykonania kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej?

Odp. Patrz pytanie nr 1.

Pytanie 30

Zgodnie z wykazem zawartości projektu obejmuje on zapisy dotyczące w pkt. III pompowni sieciowych i przydomowych. Prosimy o ich udostępnienie.

Odp. W załączeniu skan pompowni P-3; P-5;

Pytanie 31

Według opisu pompowni w projekcie w pkt. 4.11.3. zaprojektowano pompownie typu Grundfos, natomiast Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót w pkt 5.8 zawiera opis pompowni tranzytowej PR typu Maprozet. Prosimy o sprecyzowanie, który typ pompowni wykonawca powinien uwzględnić w wycenie.

Odp. Zamawiający dopuszcza zastosowanie innych pompowni z zachowaniem parametrów równoważnych do załączonych w projekcie budowlanym.

Pytanie 32

W związku z tym, iż w zakresie do wykonania jest zasilanie elektryczne przepompowni i zgodnie z opisem w projekcie szczegóły zasilania wg. projektu branży elektrycznej. Prosimy o jego udostępnienie.

Odp. Przyłącze energetyczne do granicy działki wykona zakład energetyczny na zlecenie zamawiającego.

/-/ Jerzy Garucki
Wójt Gminy Platerów