

Platerów dnia 12.01.2006 r.

GP 7328/ 2/ 06

**WYPIS Z PLANU MIEJSCOWEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY  
PLATERÓW**

z tekstu uchwały Nr XI/51/03 Rady Gminy w Platerowie z dnia 29 października 2003 r. W sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Platerów, ogłoszonej w Dz. Urzędowym woj. Mazowieckiego nr 301 poz. 7977 z dnia 29 listopada 2003 r. rysunku w skali 1:10 000 stanowiącego integralną część i załączniki do uchwały

1. Dla obszarów objętych projektem kanalizacji sanitarnej z pompowniami w we wsi **Ostromęczyn, Ostromęczyn - Kolonia, Hruszniew-Kolonia** gmina Platerów, wg zapisów i rysunku PLANU MIEJSCOWEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY o oznaczeniu wsi **Ostromęczyn - „O”, Ostromęczyn - Kolonia - „O.1”, Hruszniew-Kolonia - „U”** ustala się następujące podstawowe przeznaczenie terenu:
    - tereny zabudowy mieszkaniowej zagrodowej oznaczone na rysunku planu symbolem **O4aMR, O.1 4a MR, U 4aMR - kolor brązowy**
    - tereny usług i drobnej wytwórczości z dopuszczeniem budynku mieszkalnego dla właściciela oznaczone na rysunku planu symbolem **U/MN**
    - tereny usług i drobnej wytwórczości oznaczone na rysunku planu symbolem **O6U – kolor czerwony**
    - tereny przemysłu, baz i składów oznaczone na rysunku planu symbolem **U 6 P, B, S- kolor fioletowy**
    - tereny przemysłu, baz i składów i usług oznaczone na rysunku planu symbolem **O1 5 P, B, S, U - kolor fioletowy**
    - teren stacji wodociągowej oznaczone na rysunku planu symbolem **U9 WZ - kolor fioletowy**
    - teren oczyszczalni ścieków oznaczone na rysunku planu symbolem **U7 NO - kolor fioletowy**
    - tereny zieleni parkowej oznaczone na rysunku planu symbolem **U5ZP – kolor zielony**
    - tereny zieleni niskiej oznaczone na rysunku planu symbolem **O ZN, O.1 ZN, U1ZN- kolor jasna zieleni**
    - tereny upraw polowych i ogrodniczych oznaczone na rysunku planu symbolem **O 3RP, O.1 3RP, U 3RP – kolor żółty**
    - melioracje – **drobna kratka niebieska**
    - strefa A pełnej ochrony historycznej struktury przestrzennej obejmująca teren o symbolach **U5ZP, U6 P, B, S, - obwódka czerwona**
    - pomniki przyrody
    - strefa **"OW"** - obserwacji archeologicznych.
    - linia napowietrzne 110 kV wraz ze strefą ochronną- symbol **LW 110 kV**
    - gazociąg wysokiego ciśnienia – symbol **Gać Ø 700**
  1. Plan wyznacza „Tereny dróg - K” z podstawowym przeznaczeniem pod drogi i urządzenia związane z ich obsługą, oznaczone na rysunku planu symbolami literowymi:
    - **KS** - droga ekspresowa „S”, **KZ** - drogi zbiorcze „Z”
    - **KL** - drogi lokalne „L”, **KD** - drogi dojazdowe „D”
- dla których szczegółowe ustalenia określono w części D
- Plan ustala podział dróg (ulic) publicznych ze względów funkcjonalno – technicznych na klasy: „S”, „Z”, „L”, „D” zgodnie z obowiązującymi przepisami określającymi warunki techniczne, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie.